| | |
|---|---|
| **ỦY BAN NHÂN DÂN**<br>**PHƯỜNG BẮC HỒNG LĨNH** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số:2092 /QĐ-UBND | *Bắc Hồng Lĩnh, ngày15 tháng 9 năm 2026* |

# QUYẾT ĐỊNH
## Bổ sung chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường

## ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ:số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 quy định về cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập; số 111/2025/NĐ-CP ngày 22/5/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ; số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 139/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Công Thương; số 137/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về việc quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực văn hóa, thể thao và du lịch; số 131/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;*

*Căn cứ Thông tư số 60/2025/TT-BNNMT ngày 14/10/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của đơn vị sự nghiệp công lập thực hiện công tác khuyến nông cấp tỉnh, cấp xã; Thông tư số 12/2010/TT BVHTTDL ngày 22/12/2010 của Bộ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch quy định mẫu về tổ chức, hoạt động và tiêu chí của Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã;*

*Căn cứ các văn bản của UBND tỉnh Hà Tĩnh: Số 1706/UBND-NC2 ngày 05/3/2026 về việc hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp cấp xã và bổ sung thêm nhiệm vụ; số 5073/UBND-NC2 ngày 02/6/2026 về việc giao thực hiện một số nội dung liên quan đến tổ chức và hoạt động của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp cấp xã*

*Căn cứ Công văn số 2036/SNV-XDCQ&TCBC ngày 14/4/2026 của Sở Nội vụ về việc hướng dẫn Khung chức năng, nhiệm vụ của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp cấp xã; Công văn số 4347/SNV-XDCQ-TCBC ngày 22/7/2026 của Sở Nội vụ về việc thực hiện một số nội dung liên quan đến tổ chức và hoạt động của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp cấp xã;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội (sau khi lấy ý kiến và được sự thống nhất của các phòng chuyên môn, đơn vị liên quan và các Ủy viên UBND phường).*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Bổ sung chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Bắc Hồng Lĩnh (sau đây gọi tắt là Trung tâm) cụ thể như sau:

**1. Bổ sung chức năng tại Điều 2**

"c) Thực hiện chức năng quản lý, khai thác, kinh doanh nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước được Ủy ban nhân dân phường giao quản lý; tổ chức cung ứng dịch vụ cho thuê, liên doanh, liên kết khai thác tài sản công theo quy định của pháp luật nhằm phát huy hiệu quả sử dụng tài sản; tổ chức kiểm tra, phối hợp các cơ chức năng xử lý các hành vi vi phạm pháp luật, hành chính về hoạt động xây dựng, trật tự xây dựng đô thị, bảo vệ môi trường, cảnh quan đô thị, văn hóa, du lịch, quảng cáo liên quan đến trật tự đô thị trên địa bàn phường; quản lý nghĩa trang theo quy chế quản lý nghĩa trang của địa phương và quy định của pháp luật."

**2. Bổ sung nhiệm vụ và quyền hạn tại Điều 3**

"5. Tổ chức quản lý, bảo vệ, theo dõi hiện trạng, khai thác và sử dụng đối với các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của UBND phường được giao cho Trung tâm quản lý.

6. Xây dựng phương án quản lý, sử dụng và khai thác tài sản công, đề xuất các hình thức cho thuê, hợp tác, liên doanh, liên kết hoặc các hình thức khai thác khác theo quy định của pháp luật, trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, phê duyệt.

7. Tổ chức thực hiện việc khai thác, cho thuê tài sản công sau khi được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt; ký kết và tổ chức thực hiện các hợp đồng theo quy định của pháp luật.

8. Quản lý tài chính từ hoạt động khai thác, sử dụng tài sản công; thực hiện chế độ kế toán, thống kê, báo cáo và các nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

9. Thực hiện công tác kiểm tra, giám sát việc quản lý, sử dụng nhà, đất; kịp thời phát hiện, đề xuất xử lý các hành vi vi phạm trong quản lý, sử dụng tài sản công.

10. Phối hợp với các cơ quan chuyên môn trong việc lập hồ sơ pháp lý, đăng ký, cập nhật, chỉnh lý và quản lý dữ liệu về nhà, đất thuộc phạm vi được giao quản lý.

11. Tham mưu thành lập Ban quản lý nghĩa trang, thực hiện quản lý các nghĩa trang trên địa bàn phường theo quy chế quản lý nghĩa trang và quy định của pháp luật.

12. Báo cáo định kỳ, đột xuất về các nhiệm vụ được giao theo quy định.

13. Thực hiện các nhiệm vụ khác có liên quan theo phân công của UBND phường và theo quy định của pháp luật."

**Điều 2.** Các chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Trung tâm được quy định tại Quyết định số 62/QĐ-UBND ngày 08/01/2026 của Ủy ban nhân dân phường vẫn giữ nguyên và bổ sung nội dung quy định tại Điều 1 Quyết định này.

**Điều 3:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND phường; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường; Trưởng các phòng chuyên môn thuộc UBND phường và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***
- Như Điều 3;
- Thường trực: Đảng ủy, HĐND phường;
- Ban Xây dựng Đảng;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Các Ban HĐND phường;
- Các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc UBND phường;
- Trang Thông tin điện tử phường;
- Lưu: VT, VHXH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**
**CHỦ TỊCH**

U.B.N.D PHƯỜNG BẮC HỒNG LĨNH T.H TỈNH

**Trần Xuân Đức**