

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 05/2025/GPXD

- Cấp cho ông: **Nguyễn Tiến Dũng**.
 - Số định danh cá nhân: 042086012095.
 - Địa chỉ: Tổ dân phố 10, phường Bắc Hồng Lĩnh.
- Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.
 - Mã số thông tin công trình: H27.139-250704-2011.
 - Theo thiết kế có ký hiệu: KT 01 - KT 10.
 - Do ông Nguyễn Tiến Dũng lập.
 - Gồm các nội dung sau:
 - Vị trí xây dựng: Lô đất số: 232; tờ bản đồ số: 38; tổ dân phố 10, phường Bắc Hồng Lĩnh;
 - Cốt xây dựng: Cao hơn mặt đường bê tông là +0,45m;
 - Mật độ xây dựng: 58,6%; hệ số sử dụng đất: 1,17 lần;
 - Chỉ giới xây dựng phía Tây: Cách chỉ giới đường bê tông hiện trạng là 3,2m;
 - Chỉ giới xây dựng phía Đông: Cách chỉ giới đường nhựa hiện trạng là 5m;
 - Diện tích xây dựng tầng 1: 58m²; Diện tích xây dựng tầng 2: 58m²;
 - Tổng diện tích sàn: 116m²;
 - Chiều cao tầng 1: 3,9m; chiều cao tầng 2: 3,6m;
 - Chiều cao công trình: 10,35m; số tầng: 2 tầng.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 02526128 do Văn phòng đăng ký đất đai cấp ngày 13/6/2025.
- Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- Đội thuế liên huyện Hồng Lĩnh-Nghi Xuân;
- Lưu: KTHT-ĐT.

Bắc Hồng Lĩnh, ngày 10 tháng 7 năm 2025

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Thanh Tùng