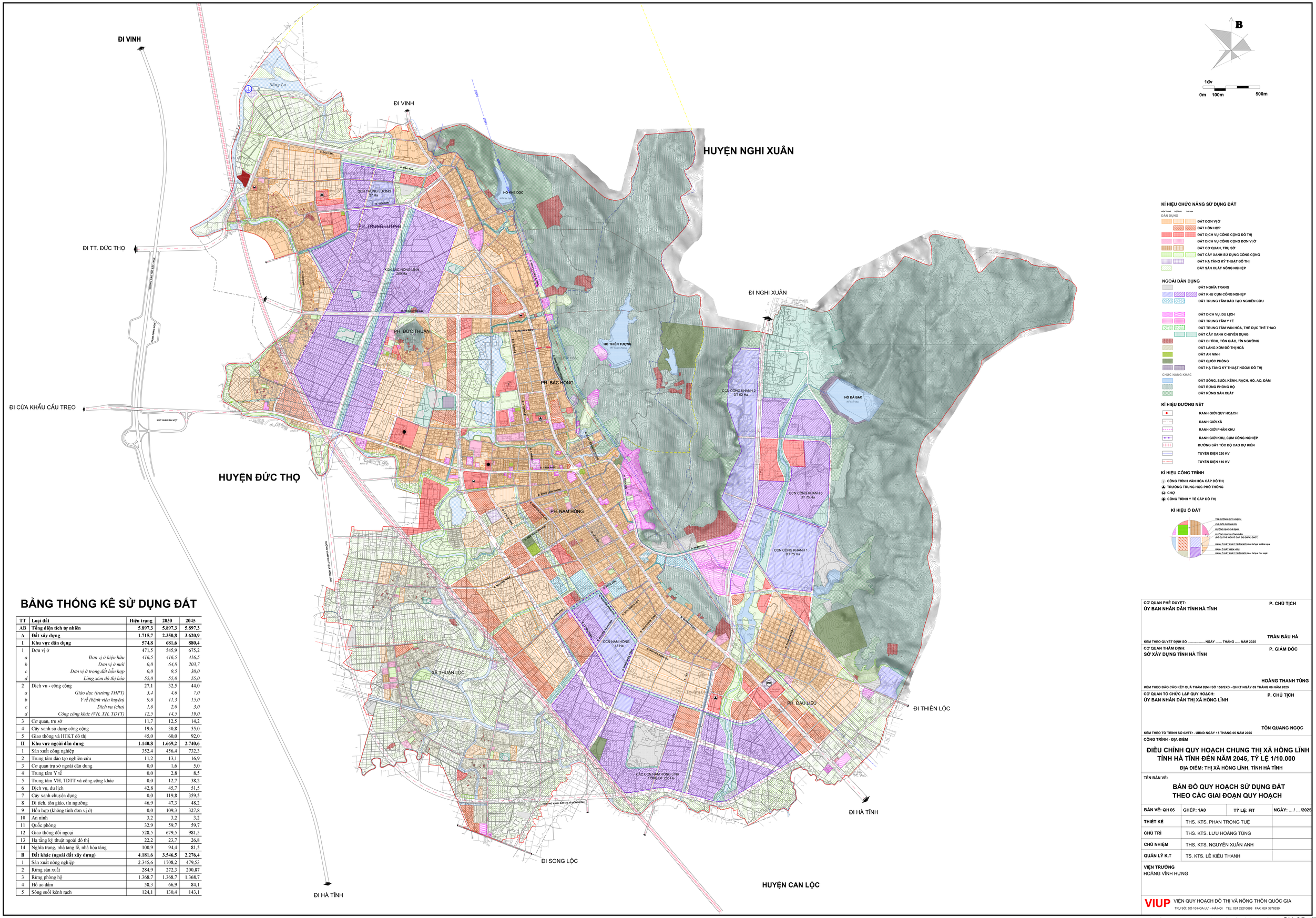

BẢNG THỐNG KÊ SỬ DỤNG ĐẤT

TT	Loại đất	Hiện trạng	2030	2045
AB	**Tổng diện tích tự nhiên**	**5.897,3**	**5.897,3**	**5.897,3**
A	**Đất xây dựng**	**1.715,7**	**2.350,8**	**3.620,9**
I	**Khu vực dân dụng**	**574,8**	**681,6**	**880,4**
1	Đơn vị ở	471,5	545,9	675,2
a	*Đơn vị ở hiện hữu*	*416,5*	*416,5*	*416,5*
b	*Đơn vị ở mới*	*0,0*	*64,8*	*203,7*
c	*Đơn vị ở trong đất hỗn hợp*	*0,0*	*9,5*	*30,0*
d	*Làng xóm đô thị hóa*	*55,0*	*55,0*	*55,0*
2	Dịch vụ - công cộng	27,1	32,5	44,0
a	*Giáo dục (trường THPT)*	*3,4*	*4,6*	*7,0*
b	*Y tế (bệnh viện huyện)*	*9,6*	*11,3*	*15,0*
c	*Dịch vụ (chợ)*	*1,6*	*2,0*	*3,0*
d	*Công cộng khác (VH, XH, TDTT)*	*12,5*	*14,5*	*19,0*
3	Cơ quan, trụ sở	11,7	12,5	14,2
4	Cây xanh sử dụng công cộng	19,6	30,8	55,0
5	Giao thông và HTKT đô thị	45,0	60,0	92,0
II	**Khu vực ngoài dân dụng**	**1.140,8**	**1.669,2**	**2.740,6**
1	Sản xuất công nghiệp	352,4	456,4	732,3
2	Trung tâm đào tạo nghiên cứu	11,2	13,1	16,9
3	Cơ quan trụ sở ngoài dân dụng	0,0	1,6	5,0
4	Trung tâm Y tế	0,0	2,8	8,5
5	Trung tâm VH, TDTT và công cộng khác	0,0	12,7	38,2
6	Dịch vụ, du lịch	42,8	45,7	51,5
7	Cây xanh chuyên dụng	0,0	119,8	359,5
8	Di tích, tôn giáo, tín ngưỡng	46,9	47,3	48,2
9	Hỗn hợp (không tính đơn vị ở)	0,0	109,3	327,8
10	An ninh	3,2	3,2	3,2
11	Quốc phòng	32,9	59,7	59,7
12	Giao thông đối ngoại	528,5	679,5	981,5
13	Hạ tầng kỹ thuật ngoài đô thị	22,2	23,7	26,8
14	Nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	100,9	94,4	81,5
B	**Đất khác (ngoài đất xây dựng)**	**4.181,6**	**3.546,5**	**2.276,4**
1	Sản xuất nông nghiệp	2.345,6	1708,2	479,53
2	Rừng sản xuất	284,9	272,3	200,87
3	Rừng phòng hộ	1.368,7	1.368,7	1.368,7
4	Hồ ao đầm	58,3	66,9	84,1
5	Sông suối kênh rạch	124,1	130,4	143,1

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: **P. CHỦ TỊCH**
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH

TRẦN BÁU HÀ

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: **P. GIÁM ĐỐC**
SỞ XÂY DỰNG TỈNH HÀ TĨNH

HOÀNG THANH TÙNG

KÈM THEO BÁO CÁO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH SỐ 156/SXD - QHKT NGÀY 09 THÁNG 06 NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH: **P. CHỦ TỊCH**
ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ HỒNG LĨNH

TÔN QUANG NGỌC

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 62/TTr - UBND NGÀY 15 THÁNG 05 NĂM 2025

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG THỊ XÃ HỒNG LĨNH TỈNH HÀ TĨNH ĐẾN NĂM 2045, TỶ LỆ 1/10.000

ĐỊA ĐIỂM: THỊ XÃ HỒNG LĨNH, TỈNH HÀ TĨNH

TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT THEO CÁC GIAI ĐOẠN QUY HOẠCH

BẢN VẼ: QH 05	**GHÉP: 1A0**	**TỶ LỆ: FIT**	**NGÀY: ... / ... /2025**
THIẾT KẾ	THS. KTS. PHAN TRỌNG TUỆ		
CHỦ TRÌ	THS. KTS. LƯU HOÀNG TÙNG		
CHỦ NHIỆM	THS. KTS. NGUYỄN XUÂN ANH		
QUẢN LÝ K.T	TS. KTS. LÊ KIỀU THANH		

VIỆN TRƯỞNG
HOÀNG VĨNH HƯNG

VIUP VIỆN QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN QUỐC GIA
TRỤ SỞ: SỐ 10 HOA LƯ - HÀ NỘI TEL: 024 22210888 FAX: 024 3976339