

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG BẮC HỒNG LĨNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: *01* /2025/GPXD

1. Cấp cho ông: Bùi Đình Tích.

- Số định danh cá nhân: 042089002223.
- Địa chỉ: Tổ dân phố Thuận Tiến, phường Bắc Hồng Lĩnh.


2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.

- Mã số thông tin công trình: H27.139-250704-2028.
- Theo thiết kế có ký hiệu: KT 01 - KT 10.
- Do ông Bùi Đình Tích lập.
- Gồm các nội dung sau:
 - + Vị trí xây dựng: Lô đất số: 185; tờ bản đồ số: 32; Tổ dân phố Thuận Tiến, phường Bắc Hồng Lĩnh;
 - + Cốt xây dựng: Cao hơn cos vỉa hè đường Trần Phú là +0,55m;
 - + Mật độ xây dựng: 68,6%; hệ số sử dụng đất: 0,68 lần;
 - + Chỉ giới xây dựng: Cách chỉ giới đường đỏ đường Trần Phú là 5,0m;
 - + Diện tích xây dựng tầng 1: 119m²;
 - + Tổng diện tích sàn: 119m²;
 - + Chiều cao tầng 1: 3,9m;
 - + Chiều cao công trình: 6,45m; số tầng: 1 tầng.

3. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DQ 913562 do Văn phòng đăng ký đất đai cấp ngày 23/12/2024.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- Đội thuế liên huyện Hồng Lĩnh-Nghi Xuân;
- Lưu: KTHĐT. 

Hồng Lĩnh, ngày 8 tháng 7 năm 2025

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH




Phan Thanh Tùng